



REZERVOVANÉ. NOVOREK.: 4 izb. byt, Bukureštská, 5/8 p., 80 m²,
sídliisko Ťahanovce,



Aktívne

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice I
Obec:	Košice-Sídlisko Ťahanovce
Ulica:	Bukureštská
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	80 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Počet kúpeľní:	1
Úžitková plocha:	80 m ²	Výťah:	áno
Poschodie:	5	Zateplený objekt:	nie
Loggia:	áno	Vykurovanie:	spoločné
Počet podlaží:	8	Pivnica plocha:	2 m ²
Počet izieb:	4		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

NOVO REKONŠTRUOVANÝ veľký 4 izb. byt o výmere 80 m² - práve ukončená kompletná rekonštrukcia.

Byt sa nachádza na Bukureštskej ul., KOŠICE - sídlisko Ťahanovce na 5. poschodí bytového domu s výťahom.

3D VIRTUÁLNA PREHLIADKA: <https://my.matterport.com/show/?m=bNEUqCyCKCf>

BYT - Kompletná rekonštrukcia 11/2020:

- murované jadro a vnútorné priečky 7,5cm a 10cm (ľahká presná tvárnica)
- plastové okná v celom byte

- nová elektroinštalácia v celom byte, voda, odpad
- znížené sadrokartónové stropy v izbách s bodovými svetlami, kazetové stropy v chodbe, kúpelni a WC
- v kúpeľni a WC obklady a dlažba, nová sanita, batérie a iné
- nová sanita: akrylátová vaňa, umývadlo so skrinkou, vývody k práčke, WC záväsné oddelené od kúpelne.
- nové štukové omietky
- vyrovnávaná podlaha v celom byte, Vinylové podlahy v chodbe, veľmi kvalitné laminátové podlahy 8mm V4 špára
- nová KUCHYNSKÁ LINKA vyrobená na mieru s tlmeným zásuvkami a skrinkami (BLUM)
- elektrospotrebiče BOSCH - umývačka riadu 60cm, indukčná varná doska, elektrická rúra, a digestor (klarstein), AMERICKÁ CHLADNIČKA

Bytový dom nietje zateplený, ale keďže sa jedná o stredový byt, je teplý, vykurovaný z každej strany.

Nájomné: 179 Eur / mes.

Občianska vybavenosť a okolie:

- kompletná občianska vybavenosť v okolí (potraviny, školy, škôlky, lekári, obchodný dom, potraviny, cca 10 min pešo ...)

Byt je bez tiarch, možnosť hypotekárneho úveru priamo u Nás, všetko vybavíme za Vás.

Realitná kancelária INFOREAL PLUS, s.r.o. sprostredkováva predaj prostredníctvom zastúpenia klienta. Fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie.

Radoslav Kovalčík

tel.: 0915 715 115

mail: kovalcik@inforeal.sk





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Radoslav Kovalčík

+421 915 715 115

kovalcik@inforeal.sk

