



5 izbový rodinný dom Moste pri Bratislave, časť Studené



Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Senec
Obec:	Most pri Bratislave
Ulica:	Studene
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	150 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Zastavaná plocha:	124 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Úžitková plocha:	150 m ²	Zateplený objekt:	áno
Plocha pozemku:	710 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám 5 izbový samostatne stojaci rodinný dom v Moste pri Bratislave, časť Studené.

SPRAVTE SI OBHLIADKU Z VAŠEHO DOMOVA:

<https://my.matterport.com/show/?m=v2HqKDubtVB>

Rodinný dom s modernou architektúrou je postavený na 710 m² s časťou oplatenom pozemku. Úžitkový priestor v dome 150m² + terasy.

Dom sa predáva v štádiu holodom, skladá z prízemí a 1np .

Na prízemí sa nachádza vstupná hala , hostovská izba ,kúpeľňa s WC , obývačka spojená kuchyňou, odkiaľ je možnosť prejsť cez plastové dvere typu HS portál na terasu s rozlohou 30m².

Stropná výška prízemí je 275 cm a disponuje moderným prvkom (priznaným betónovým stropom).dá sa však naňho veľmi jednoducho natiahnuť omietka.

Na poschodí rodinného domu sú 3 veľké spálne ,kúpeľňa s WC, chodba a 12m² terasa.

Štandard domu:

- obvodové steny murované z keramického muriva (kvalitná slovenská pálená tehla TERMOBRIK) hr. 300 mm s tepelnou izoláciou obvodovej steny
- hrúbky 150 mm (polystyrén) – vysoká energetická úspornosť;
- vnútorné deliace konštrukcie z keramického muriva TERMOBRIK;
- stropy z monolitických železobetónových dosiek; výhodou vysoké stropy na 1.NP 2,75 m;
- podlahy – betónový poter;
- na 1.NP betónový podhlád bez omietok;
- sadrokartónové podhlády na 2.NP;
- vnútorné štukové omietky;
- maľby z tekutých maliarskych zmesí v bielej farbe – 2x;
- okná plastové s izolačným trojsklom SLOVAKTUAL;
- vchodové dvere hliníkové bezpečnostné s pevným mliečnym zasklením SLOVAKTUAL;
- príprava na exteriérové žalúzie;
- príprava na fotovoltické panely/solárne kolektory – vývod na strechu;
- elektroinštalácia - svetelné a zásuvkové rozvody, rozvody TV a internetu , ukončovacie prvky bielej farby LEGRAND VALENA;
- teplovodné (podlahové kúrenie) s kondenzačným plynovým kotlom Vaillant s externým zásobníkom;
- exteriér - oplatenie, parkovacie plochy (2 kryté parkovacie miesta zo zámkovej dlažby)

Viac informácií INFOREAL PLUS s.r.o., Vodná 3, Košice, mail: varga@inforeal.sk, tel.: 0915 362 165.

Možnosť hypotekárneho úveru priamo u Nás, všetko vybavíme za Vás.

Realitná kancelária INFOREAL PLUS, s.r.o. sprostredkováva predaj prostredníctvom dohody zastúpenia klienta.

Fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Roman Varga

+421 915 362 165

varga@infoREAL.sk

