



Predaj gastro prevádzky, obchodné priestory.

**255 000 €**

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice I
Obec:	Košice-Sever
Ulica:	Študentská
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	79 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Zateplený objekt:	nie
Úžitková plocha:	79 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj obchodný priestor na ulici Študentská - Košice Sever, ktorý momentálne slúži ako gastro prevádzka.

Priestor je plne zariadený s kuchyňou, barom, sociálnym zariadením, pod prevádzkou je suterén, ktorý môže slúžiť ako odkladací priestor, alebo možnosť prechodného bývania, komplet vybavený kuchynskou linkou, wc, sprchovým kútom.

Budova v osobnom vlastníctve, má rozlohu 79 m², podpivničená časť 70 m².

Pozemok, ktorý slúži ako zimná záhrada, je dlhodobo prenajatý od mesta, rozloha pozemku 92 m².

Prevádzka môže slúžiť na viacero účelov, doposiaľ bola využívaná ako gastro sektor.

Pred budovou je veľké parkovisko, možnosť bez problémového parkovania. Veľmi dobrá poloha, viditeľná v rámci mestskej časti Košice-Sever.

Odporúčam si pozrieť 3D prezentáciu - <https://my.matterport.com/show/?m=baZfc9GeDUw>



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Roman Varga
0915 362 165
varga@inforeal.sk

