



Na predaj 2 izbový byt Košice-TERASA, Trieda SNP výmera 52m²+ 3 x loogia



Aktívne

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice II
Obec:	Košice-Západ
Ulica:	Trieda SNP
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	52 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	2
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Úžitková plocha:	52 m ²	Zateplený objekt:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

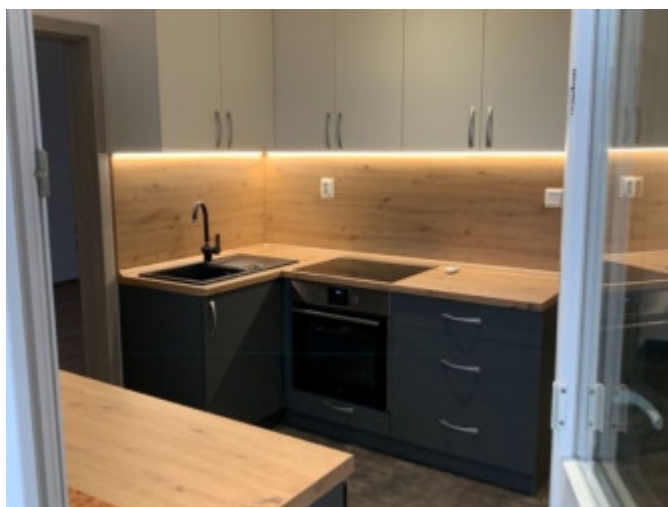
REZERVOVANÉ

Veľmi pekný kompletne zrekonštruovaný 2-izbový byt na Triede SNP 61, KOŠICE - TERASA. Orientácia bytu - Západ. Jedná sa o stredový byt na 4. z 9. poschodového zatepleného bytového domu s dvoma výťahmi. Výmera bytu je 52 m² + 3x loggia 12 m² a sklad 2 m² nachádzajúci sa na 3. poschodí bytového domu.

Kompletná rekonštrukcia :

- nová elektroinštalácia v celom byte so zásuvkami, vypínačmi a ističmi.
- nová kúpeľňa komplet zariadenie štúdio INGEMA : štvorcový sprch. kút 90x90, podomietková batéria, závesné wc: GEBERIT + nová práčka Whirlpool.
- v celom byte znížené stropy s bodovými svetlami

- kvalitná 8 mm laminátová podlaha v obytných izbách, v chodbe a v kuchyni kompletne nivelizovaná podlaha a položený kvalitný vinyl- Creation system.
- nová KUCHYNSKÁ LINKA vyrobená na mieru s tlmenými zásuvkami a skrinkami a so zabudovanými spotrebičmi: Gorenje
- nové zárubne a dvere z kvalitného materiálu vyrobené na mieru (MDF)
- vchodové bezpečnostné dvere ADLO
- nové biele žalúzie na všetkých plastových oknách
- nový tenký radiátor v obývačke
- klimatizácia SAMSUNG v obývačke
- Nízke nájomne, kompletná občianska vybavenosť v okolí (potraviny, školy, škôlky, lekári, reštaurácie, ...) Nehnutelnosť je bez tiarch s možnosťou financovania prostredníctvom hypotekárneho úveru. Znalecký posudok je k dispozícii na sumu 185.000.- eur.
- Možnosť prenájmu parkovacieho miesta pred domom.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Roland Valko
+421 907 66 34 55
valko@inforeal.sk

