



NOVINKA: 3 izb.. byt, ul. Muškátová, KE – Západ, 66m² + loggia 2p. z 8, , rekonštrukcia



Aktívne

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice II
Obec:	Košice-Západ
Ulica:	Muškatová
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	68 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	3
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Úžitková plocha:	68 m ²	Počet kúpeľní:	1
Poschodie:	2	Výťah:	áno
Loggia:	áno	Zateplený objekt:	áno
Počet podlaží:	7	Vykurovanie:	spoločné

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Obnovený predaj

Ponúkame Vám na predaj 3 izb. byt košického typu s 3m loggiou vo výbornej tichej lokalite, Košice – Západ / Terasa, na ulici Muškátová.

Byt sa predáva zariadený.

Výmera bytu je 66 m² + 3m² loggia. Nachádza sa na 2 p. z 8 s prístupom z výťahu. Bytový dom je kompletne rekonštruovaný, zateplený s vymenenými stúpačkami, rekonštrukciou vnútorných priestorov a výťahu.

Byt prešiel rekonštrukciou od r. 2017, ktorá zahŕňala:

- nová elektroinštalácia
- bytové jadro kompletne rekonštruované, v kúpeľni sú nové obklady, sanita, vaňa, priestor pre práčku, WC je samostatné
- znížené stropy, obložkové zárubne s dverami, laminátová podlaha, dlažba
- sektorová kuchynská linka s dodatkom úložného priestoru prepojená s obývačkou
- interiérové dvere s obložkami, nábytok na mieru v chodbe vstavaná skriňa
- v byte je kombinácia laminátovej podlahy a dlažby
- bezpečnostné vchodové dvere
- rekonštruovaná loggia so zasklením

Orientácia bytu je S/J

Pozrite si virtuálnu prehliadku tu: <https://my.matterport.com/show/?m=yCTpa21EcQr>

Lokalita:

Bytový dom je umiestnený v tichej časti sídliska Terasa, s priamym rýchlym prístupom do mesta (do 5 min.) a v okolí sa nachádzajú školy, škôlky, detské ihriská, obchodné domy, Nemocnica UNLP (Nová nemocnica) a ďalšia občianska vybavenosť.

Viac informácií INFOREAL PLUS s.r.o., Vodná 3, Košice, mail: varga@inforeal.sk, tel.: 0915 362 165.

Možnosť hypotekárneho úveru priamo u Nás, všetko vybavíme za Vás.

Realitná kancelária INFOREAL PLUS, s.r.o. sprostredkováva predaj prostredníctvom dohody zastúpenia klienta.

Fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie

Pre našich klientov zabezpečujeme komplexné služby od úvodnej konzultácie, určenie trhovej ceny, prípravy nehnuteľnosti až po profesionálne fotenie/virtuálnu prehliadku, profesionálnu prezentáciu klientom, prípravy kúpnych a iných zmlúv, kompletné právne služby, bezpečný prevod nehnuteľnosti a finálne odovzdanie nehnuteľnosti.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Roman Varga

+421 915 362 165

varga@infoREAL.sk

