INFOREAL
REALITNÁ KANCELÁRIA



MEZONET - 3 izb. byt č. 403, Rezidencia SLANEC, nové byty v PREDPREDAJI



129 900 €

Kraj:	*Košický kraj*
Okres:	*Košice - okolie*
Obec:	*Slanec*
Ulica:	*Vodárenská*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*Iný byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*98 m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Počet kúpeľní:*	*1*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Výťah:*	*nie*
Úžitková plocha:	*98 m^2*	*Energetický certifikát:*	*A*
Poschodie:	*3*	*Zateplený objekt:*	*áno*
Počet podlaží:	*4*	*Vykurovanie:*	*vlastné*
Balkón:	*áno*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

V REZIDENCII SLANEC ponúkame PREDPREDAJ prvých bytov.

Viac na RezidenciaSlanec.sk

Ponúkame vám na predaj MEZONETOVÝ 3 izbový byt na 3. a 4. poschodí bytového domu o výmere 101,62 m2 a balkónom o výmere 2,04 m2.
K bytu prináleží pivnica v bytovom dome.

Rezidencia Slanec má na predaj 16 parkovacích miest pramo pri bytovom dome a dvor za domom.

Zaujala vás táto nehnuteľnosť?
Neváhajte a kontaktujte nás formulárom, ktorý nájdete nižšie.

Ponúkame vám na predaj MEZONETOVÝ 3 izbový byt na 3. a 4. poschodí bytového domu o výmere 101,62 m2 a balkónom o výmere 2,04 m2.
K bytu prináleží pivnica v bytovom dome.

Rezidencia Slanec má na predaj 16 parkovacích miest pramo pri bytovom dome a dvor za domom.

Hľadáte atraktívne bývanie v tichej lokalite, blízko prírody s krásnymi výhľadmi a dobrou dopravnou dostupnosťou do veľkých miest? Táto ponuka Vás presvedčí.

Ponúkame vám na predaj CENOVO DOSTUPNÉ holo-byty v novom projekte REZIDENCIA SLANEC na ul. Vodárenská 10 v obci SLANEC.

Rezervujte si ich ako prvý a získajte byt v tejto novej stavbe za zvýhodnenú cenu.
Všetky byty ponúkame v stave holo-bytov a prostredníctvom aj našich partnerov si dokončíte byty podľa vašich predstáv za priaznivé ceny.
Predpokladaná kolaudácia bytov v Rezidencii Slanec je 11/2023.

BYT č. 403: Typ mezonet
- byt sa nachádza na 3. poschodí (4. a 5. nadzemné podlažie)
- 1. podlažie mezonetu: veľká obývačka s kuchyňou, balkónom, chodbou, samostatnou kúpeľnou a schodiskom
- 2. podlažie mezonetu: veľká spálňa s vlastnou kúpeľnou a šatníkom, detská izba.
- nová elektroinštalácia s kompletnými rozvodmi v stenách
- omietky a základná maľba
- protipožiarne vchodové dvere, plastové okná
- lokálne kúrenie zabezpečujú dva plynové kotle v suteréne a radiátory v bytoch

CENA BYTU:129.900,- EUR

K bytu je nutnosť dokúpenia pivničného priestoru (3,2 m2) a 2x vonkajšie parkovacie státie.
Cena pivnice je 1.950 Eur a cena vonkajšieho parkovacieho miesta 2.500 Eur/ 1 parkovacie miesto.

Bytový dom Rezidencia Slanec sa nachádza na ulici Vodárenská 10 v obci Slanec – okres Košice okolie.

Prezrite si virtuálnu prehliadku bytov, alebo YouTube video celej stavby.

Úvodné ceny sú časovo limitované, do kolaudácie bytového domu.

Možnosť financovania kúpy aj prostredníctvom hypotekárneho úveru.

Pre viac informácií nás neváhajte kontaktovať.

Ján Ovák
vedúci kancelárie INFOREAL
tel.: +421 917 838 032
mail: ovak@inforeal.sk

Realitná spoločnosť INFOREAL je tradičnou značkou na realitnom trhu v Košiciach a okolí už od roku 2001. Patríme medzi TOP 5 realitných kancelárií pôsobiacich v Košiciach z pohľadu objemu predaja a skúseností.

Pre našich klientov zabezpečujeme komplexné služby od úvodnej konzultácie, určenie trhovej ceny, prípravy nehnuteľnosti až po profesionálne fotenie/virtuálnu prehliadku, profesionálnu prezentáciu klientom, prípravy kúpnych a iných zmlúv, kompletné právne služby, bezpečný prevod nehnuteľnosti a finálne odovzdanie nehnuteľnosti.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: ***Ján Ovák, RSc.***
Telefón: ***+421 917 838 032***
E-mail: ***ovak@inforeal.sk***