



NOVOSTAVBA , DOM, NOVÉ MOKRANCE, 622M POZEMOK.



Aktívne

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice - okolie
Obec:	Mokrance
Ulica:	Malinova
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	120 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Zastavaná plocha:	188 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Úžitková plocha:	120 m ²	Zateplený objekt:	nie
Plocha pozemku:	622 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame vám na predaj hrubú stavbu 4 izbového tehlového domu s možnosťou dokončenia.

Novovybudovaná časť obce Mokrance, projekt - NOVÉ MOKRANCE.-(Len novostavby v celom projekte)

Pozemok o výmere 622m2.

Dom :

- úžitková plocha 119m2 (priestor v dome - čistá obytná plocha)

- terasa 16m² prekrytá , veľmi dobre situovaná
- zastavaná plocha s terasou 168m²

Použité materiály:

- tehla britterm
- komín Schiedel
- strecha betónová škridla

Rodinný dom sa nachádza v slepej ulici napojený na elektrickú energiu, vodu, dažďovú kanalizáciu, splaškovú kanalizáciu. Pred domom osvetlenie ,chodník ,asfaltová cesta,peši chodník

DISPOZÍCIA :

Predsieň, obývacia izba prepojená s kuchyňou a komorou, spálňa , šatník na chodbe, 2 x decká izba , kúpeľňa s WC, samostatné WC, technická miestnosť.

Novovybudovaná časť obce Mokrance, NOVÉ MOKRANCE, ktorá je vybavená :

- Asfaltové cesty
- Chodníky z dlažby
- Rozvody elektrickej energie
- Rozvody plynu
- Rozvod vody
- Splašková kanalizácia
- Dažďová kanalizácia
- Optický internet
- Verejné osvetlenie

(všetko ukončené, právoplatne skolaudované v prevádzke)

- Pripravuje sa výstavba obch.centra (potraviny, lekáreň +)
- Pripravuje sa výstavba detského ihriska o výmere min. 600 m²

Dostupnosť:

- Nákupné centrum OPTIMA - 20 km , z časového hľadiska 15min autom.

Mokrance:

- Materská škola
- Základná škola
- Ihriská
- Potraviny
- Vlakové spojenie do Košíc

- Autobusové spojenie do Košíc

Viac informácií INFOREAL PLUS s.r.o., Vodná 3, Košice, mail: varga@inforeal.sk, tel.: 0915 362 165.
Možnosť hypotekárneho úveru priamo u Nás, všetko vybavíme za Vás.

Realitná kancelária INFOREAL PLUS, s.r.o. sprostredkováva predaj prostredníctvom zastúpenia klienta.

Fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Roman Varga
+421 915 362 165
varga@inforeal.sk

