



REZERVOVANÉ. 4. IZB. 139 M2 NOVOSTAVBA, HAVIARSKA UL., STARÉ MESTO

**Aktívne**

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice I
Obec:	Košice-Staré Mesto
Ulica:	Haviarska
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	139 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	3
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Úžitková plocha:	139 m ²	Počet kúpeľní:	2
Poschodie:	4	Výťah:	áno
Loggia:	áno	Zateplený objekt:	áno
Počet podlaží:	5	Pivnica plocha:	4 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

REZERVOVANÉ. 4 izbový byt - novostavba(r.2017) o celkovej výmere 139 m²(čistá obytná plocha 115 m² + 20 m²-2x terasa a loggia + 4 m² pivnica), 4. poschodie s výťahom, orientácia V/Z. Byt je dvojpodlažný, kde na prízemí je obytná časť s jedálenskou časťou, kuchyňa, vstupná chodba, kúpeľňa s vaňou a WC, schodište a priestranná loggia. Na poschodí sa nachádzajú tri spálne, fitness kút, kúpeľňa s sprchovým kútom, samostatné WC a dve veľké terasy. Momentálne sa byt užíva ako trojizbový, jedna izba je využívaná ako šatník. Byt sa nachádza vo vyhľadávanej lokalite v tesnej blízkosti Starého mesta na Haviarskej ulici. Byt, ktorý svojou veľkorysou výmerou a prevedením vo vysokej kvalite pôsobí ako bývanie v dome, je určený aj pre náročného klienta. V byte sú kvalitné dubové podlahy, kuchynská linka so vstavanými spotrebičmi, dve kúpeľne s kvalitnou sanitou navrhnuté kúpeľňovým štúdiom a taktiež dizajnovým osvetlením. V byte je zabezpečený ohrev vody a vykurovanie vlastným kotlom, čo sa vyznačuje minimálnymi nákladmi na prevádzku tohto priestranného bytu. Bezproblémové rezidentské parkovanie priamo pred bytovým domom.

Video: <https://youtu.be/O4BXIIHt8-4>

Možnosť hypotekárneho úveru priamo u Nás, všetko vybavíme za Vás.

Viac informácií INFOREAL PLUS s.r.o., Vodná 3, Košice, viac foto inforeal.sk, mail: kovalcik@inforeal.sk, tel: 0915 715 115.

Realitná kancelária INFOREAL PLUS, s.r.o. sprostredkováva predaj prostredníctvom exkluzívneho zastúpenia klienta.

Fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Radoslav Kovalčík

+421 915 715 115

kovalcik@inforeal.sk

