



Novostavba Zelene Grunty, KVP, 2 izb, parkovanie.



225 000 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice II
Obec:	Košice-Sídlisko KVP
Ulica:	Klimkovičova
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	53 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	2
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Úžitková plocha:	53 m ²	Zateplený objekt:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám exkluzívne na predaj 2 izb. byt v novostavbe ,p rojekt - ZELENE GRUNTY (Klimkovičová ul.).

Mestská časť Košice - KVP

VIDEO : <https://youtu.be/yrpa0LyOUT8?si=YMhLnFa5fj50C3Jb>

Nehnuteľnosť sa nachádza na 5. poschodí, so skvelou juhozápadnou orientáciou o výmere 53 m² s loggiou.

Byt je plne klimatizovaný, tienenie zabezpečujú vonkajšie žalúzie, otváranie je možné cez videovrátnik, kuchyňa je plne vybavená zabudovanými spotrebičmi.

K bytu prislúcha 1 parkovacie státie pred bytovým domom (12,5m²) a dve pivnice o rozlohe (4 m²).

Nehnuteľnosť pozostáva :

chodba so vstavaný nábytok, obývačka prepojená s kuchyňou, kúpeľňa so sprchovým kútom a WC, spálňa so stavanou skriňou.

V prípade záujmu nehnuteľnosť môže ostať zariadená, po predaji je okamžite k dispozícií novému vlastníkovi.

Lokalita: Košice - KVP

- novo vybudovaná štvrť z r. 2023, zástavba štyroch nových bytových domov s vlastnými garážovými a vonkajšími parkovacími miestami*
- dobudovaná infraštruktúra a rekreačná zóna s detským ihriskom*
- existujúci MHD prístup, bezproblémové dopravné napojenie do centra*
- občianska vybavenosť, dostatok škôl a škôlok v okolí*

Na sídlisku KVP oceníte predovšetkým dostupnosť. Praktická poloha a výborná občianska vybavenosť vám zaručí vašu maximálnu spokojnosť.

Vďaka blízkej prírode si môžete dopriať relax, napríklad pri vodnej nádrži Bukovec či v chatárskej oblasti Klatovianka.

Cena bytu s parkovacím miestom, pivnicami.: 225 000 €

Viac informácií INFOREAL PLUS s.r.o., Vodná 3, Košice, mail: varga@inforeal.sk, tel.: 0915 362 165. Možnosť hypotekárneho úveru priamo u Nás, všetko vybavíme za Vás.

Realitná kancelária INFOREAL PLUS, s.r.o. sprostredkováva predaj prostredníctvom zastúpenia klienta.

Fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Roman Varga
+421 915 362 165
varga@infoREAL.sk

