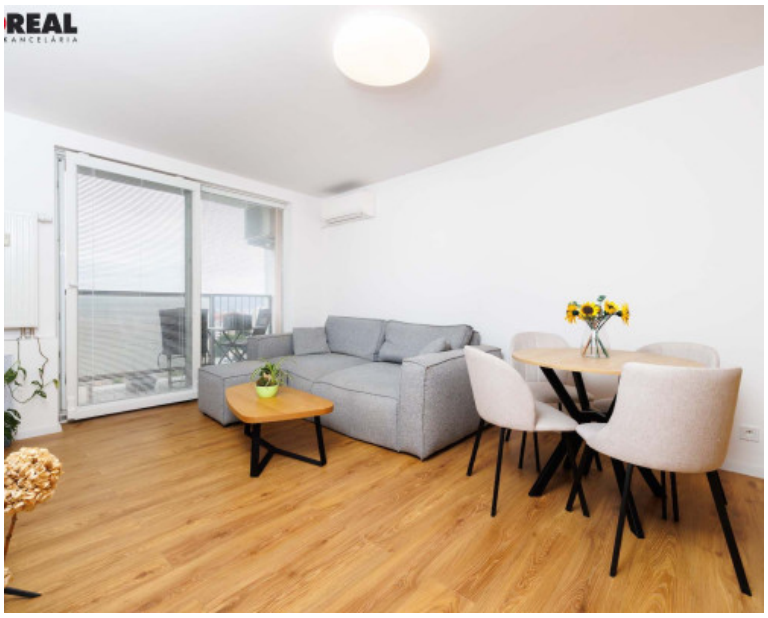


2 izbový byt 64 m2 + lóggia, Tatranská ul., Košice - Staré Mesto, 12.p.



240 000 €

Kraj:	*Košický kraj*
Okres:	*Košice I*
Obec:	*Košice-Staré Mesto*
Ulica:	*Tatranská*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*2-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*osobné*
Úžitková plocha:	*64 m^2*
Stav:	*úplne prerobený*
Počet izieb:	*2*
Energetický certifikát:	*B*
Typ budovy:	*panelová stavba*
Loggia:	*áno*
Pivnica:	*áno*

Verejné vonkajšie parkovanie:	*áno*
Počet poschodí od prízemia vyššie:	*12*
Poschodie:	*12*
Počet logií:	*1*
Počet pivníc:	*1*
Orientácia:	*Východ*
Vykurovanie - centrálne:	*áno*
Internet:	*áno*
Optická sieť:	*áno*

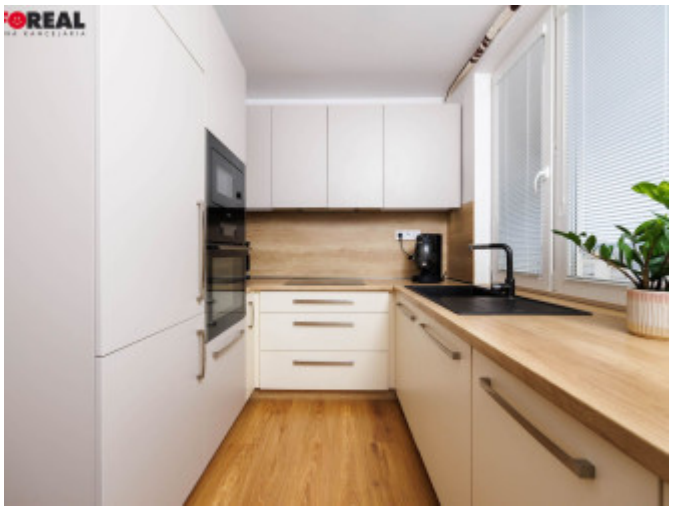
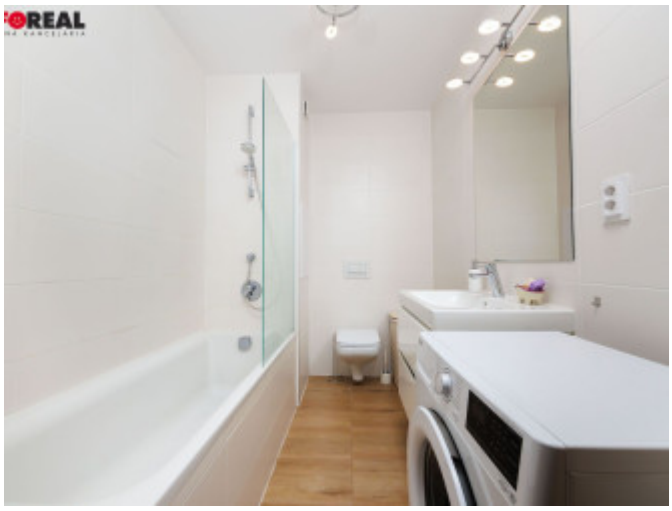
POPIS NEHNUTEĽNOSTI

2 izbový byt s veľkorysou výmerou 64 m2 + loggia, na ul. Tatranská č. 4, 12. poschodie, orientácia bytu je na východ s panoramatickým výhľadom na centrum mesta. K bytu prislúcha pivnica na prízemí bytového domu.
Byt je po kompletnej rekonštrukcii v r. 2022, ktorý majiteľ využíval len sporadicky, čo sa vyznačuje minimálnym opotrebením. V byte sa nachádza samostatný šatník.
Výhodou bytu je posledné podlažie, čo umocňuje pocit súkromia.
Klimatizácia je v oboch obytných izbách.
Náklady na bývanie sú cca 180 €/mesiac. Bytový dom je po rekonštrukcii a zateplený.
Byt sa nachádza vo vyhľadávanej lokalite v úplnej blízkosti centra, s veľmi kvalitnou občianskou

vybavenosťou a dobrou možnosťou parkovania.

Pozri video: https://youtu.be/RpxqV2Iu0Ok

Možnosť hypotekárneho úveru priamo u Nás, všetko vybavíme za Vás. Viac informácií INFOREAL PLUS s.r.o., Vodná 3, Košice, mail: kovalcik@inforeal.sk, tel: 0915 715 115. Realitná kancelária INFOREAL PLUS, s.r.o. sprostredkováva predaj prostredníctvom exkluzívneho zastúpenia klienta.


REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Radoslav Kovalčik***
Telefón : ***+421915715115***
E-mail: ***kovalcik@inforeal.sk***